

Jednostka projektowa:

KSM projekt

ul. Sielawy 21k/3, 61-619 Poznań

NIP 972 116 70 77

REGON 302365860

załącznik do pisma

ZDM-IPO.482.2.2023.97 z dnia 18.08.2025

Podpisane przez: Karolina

Adamczak-Bondyra

Data: 2025.08.18 10:43:46 CEST



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu.

Inwestor:

Prezydent Miasta Poznania

Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Adres inwestycji:

os. Hetmańskie HPC (ulica boczna od ul. Romana Dmowskiego)

Identyfikatory działek

306401_1.0039.AR_34.154/9; 306401_1.0039.AR_34.154/7; 306401_1.0039.AR_34.154/8;
306401_1.0039.AR_34.160; 306401_1.0039.AR_34.78/4; 306401_1.0039.AR_35.31/9;
306401_1.0039.AR_35.31/8; 306401_1.0039.AR_35.32/13

Kategoria obiektu budowlanego:

XXV – drogi

XXVI sieć elektroenergetyczna, sanitarna

Branża drogowa

projektant mgr inż. Kamila Szczepkowska-Maj
WKP/0094/POOD/12

sprawdzający mgr inż. Patryk Ciesielczak
WKP/0293/POOD/12

Branża elektryczna

projektant mgr inż. Jakub Wróblewski
WKP/0255/POOE/15

sprawdzający mgr inż. Tomasz Hibner
WKP/0212/POOE/19

Branża sanitarna

projektant mgr inż. Marek Jarych
WKP/0143/PWOS/17

sprawdzający mgr inż. Agnieszka Bosacka
7131-7132/137/PW/2002

NR PROJEKTU: 6.1013p

DATA OPRACOWANIA: 07.2025

EGZEMPLARZ: / 3

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Oświadczenie Projektantów i Sprawdzających	3
Opis techniczny	6
1.0. Przedmiot inwestycji	6
2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji	6
3.0. Projektowane zagospodarowania terenu	6
4.0. Zestawienia	8
4.1. Branża drogowa	8
4.2. Branża elektryczna	8
4.3. Branża sanitarna	8
5.0. Podstawa opracowania	8
6.0. Informacje i dane	9
6.1. Informacje dot. ochrony konserwatorskiej	9
6.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	9
6.3. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	9
7.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi	10
8.0. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	10
9.0. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	10
Część rysunkowa	11
- rys. nr PZT-1.0 Plan orientacyjny	12
- rys. nr PZT-2.0 Projekt zagospodarowania terenu	13

Poznań, lipiec 2025 r.

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dn. 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane
(Dz.U. z 2020r., z dnia 03 sierpnia 2020r. poz. 1333 ze zmianami)

OŚWIADCZAM, że
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania:

„Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark.
34 obr. Łazarz w Poznaniu”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

L.p.	Branża:	Imię i nazwisko:	Data:	Stanowisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
1.	DROGOWA	mgr inż. Kamila Szczepkowska – Maj	07.2025 r.	Projektant	WKP/0094/POOD/12	
2.	DROGOWA	mgr inż. Patryk Ciesielczak	07.2025 r.	Sprawdzający	WKP/0293/POOD/12	

Poznań, lipiec 2025 r.

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dn. 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane
(Dz.U. z 2020r., z dnia 03 sierpnia 2020r. poz. 1333 ze zmianami)

OŚWIADCZAM, że
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania:
„Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark.
34 obr. Łazarz w Poznaniu”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

L.p.	Branża:	Imię i nazwisko:	Data:	Stanowisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
1.	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jakub Wróblewski	07.2025 r.	Projektant	WKP/0255/POOE/15	
2.	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Tomasz Hibner	07.2025 r.	Sprawdzający	WKP/0212/POOE/19	

Poznań, lipiec 2025 r.

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dn. 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane
(Dz.U. z 2020r., z dnia 03 sierpnia 2020r. poz. 1333 ze zmianami)

OŚWIADCZAM, że
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania:

„Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark.
34 obr. Łazarz w Poznaniu”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

L.p.	Branża:	Imię i nazwisko:	Data:	Stanowisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
1.	SANITARNA	mgr inż. Marek Jarych	07.2025 r.	Projektant	WKP/0143/PWOS/17	
2.	SANITARNA	mgr inż. Agnieszka Bosacka	07.2025 r.	Sprawdzający	7131- 7132/137/PW/2002	

Opis techniczny

do projektu zagospodarowania terenu

1.0. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu. Inwestycja zlokalizowana jest w mieście Poznań, w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim. Opracowanie zawiera również projekt oświetlenia drogowego oraz projekt odwodnienia przedmiotowej drogi.

2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji

Działka ewidencyjna nr 154/9, arkusz 34, obręb Łazarz w Poznaniu, jest zagospodarowana. Na przedmiotowym terenie znajduje się droga o nawierzchni wykonanej z mieszanki mineralno-asfaltowej. Miejsca postojowe posiadają nawierzchnię wykonaną zarówno z mieszanki mineralno-asfaltowej, jak i z betonowej kostki brukowej.

Droga zlokalizowana na działce nr 154/9 jest oświetlona. Na części słupów oświetleniowych zamontowane są kamery monitoringu wizyjnego, natomiast przy wjeździe na teren drogi zainstalowany jest szlaban. Elementy takie jak: szlaban, kamery oraz latarnie należy zdemonstrować bez ich odtwarzania, a następnie przekazać właścicielowi bądź zutylizować – w uzgodnieniu z właścicielem. Przewody zasilające ww. urządzenia, znajdujące się w obrębie projektowanego odcinka drogi, należy zdemonstrować. Przewody poza zakresem inwestycji należy unieczynnić poprzez zabezpieczenie ich od strony źródła zasilania przy użyciu muf końcowych.

W sąsiedztwie działek, na których planowana jest realizacja inwestycji drogowej, zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Na obszarze objętym niniejszym zamierzeniem budowlanym istnieje infrastruktura techniczna obejmująca sieci: gazową, kanalizacyjną, ciepłowniczą, telekomunikacyjną oraz wodociągową.

W pasie drogowym ul. Dmowskiego w ramach procedury ZRID (decyzja nr 1235/2022) zaprojektowano kanał technologiczny, który obsłuży potrzeby nieruchomości sąsiednich. W związku z powyższym zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt 2 ustawy o drogach publicznych Zarządca Drogi nie ma obowiązku lokalizowania kanału technologicznego.

W obecnym stanie odwodnienie drogi realizowane jest poprzez system odwodnienia liniowego, zlokalizowany na początku odcinka drogowego. Wody opadowe kierowane są następnie do istniejącej studni chłonnej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach planowanej inwestycji polegającej na budowie drogi publicznej, bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki ewidencyjnej nr 154/9, arkusz 34, obręb Łazarz w Poznaniu, przewiduje się wykonanie jezdni, miejsc postojowych, chodników oraz zjazdu na działkę nr ewid. 66/11.

Działka nr 154/9 przeznaczona jest do podziału geodezyjnego. Zgodnie z załączonym projektem zostanie ona podzielona na działkę 154/13 (przekazana na rzecz Skarbu Państwa) oraz 154/14. W związku z realizacją inwestycji, rozebrane zostaną wszystkie istniejące nawierzchnie drogowe wraz z elementami wykończeniowymi, takimi jak: krawężniki, oporniki oraz obrzeża znajdujące się w zakresie inwestycji.

Zakres projektu obejmuje:

- jezdnię o szerokości 5,00 m,
- chodniki o szerokości 2,00 m,
- osiem miejsc postojowych równoległych o wymiarach 2,50 m × 6,00 m,
- dziewięć miejsc postojowych prostokątnych o wymiarach 2,50 m × 5,00 m,
- dwa miejsca postojowe prostokątne o wymiarach 3,60 m × 5,00 m, przeznaczone dla osób z niepełnosprawnościami,
- zjazd na działkę nr 66/1 o szerokości 5,00 m,
- plac do zawracania o wymiarach 12,5 m × 12,5 m.

Początek i koniec projektowanego odcinka drogi należy dowiązać wysokościowo do istniejących rzędnych terenu. Niweletę zaprojektowano w sposób zapewniający maksymalne dostosowanie do istniejącego ukształtowania terenu. Pochylenie podłużne drogi na całej długości wynosi 1,64%, natomiast przekrój poprzeczny jezdni zaprojektowano jako jednostronny, o spadku 2,0%. Chodniki oraz miejsca postojowe posiadają jednostronne pochylenie poprzeczne wynoszące 1,0%.

Projektowana jezdnia ograniczona zostanie betonowymi krawężnikami o wymiarach 15×30×100 cm, w wersjach: wyniesionej (+12 cm), zatopionej oraz przejściowej, w zależności od potrzeb. Miejsca postojowe ograniczone będą zatopionymi krawężnikami betonowymi na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm, ułożonymi na ławie betonowej z oporem. Chodniki ograniczone zostaną betonowymi obrzeżami o wymiarach 6×20×100 cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm, również osadzonymi na ławie betonowej z oporem. Szczegółowe lokalizacje poszczególnych elementów zawiera dokumentacja rysunkowa (PZT-2.0) oraz Projekt architektoniczno-budowlany branży drogowej.

Woda będzie odprowadzana z drogi poprzez odpowiednie zaprojektowanie pochyleń poprzecznych i podłużnych na przyległe tereny zielone. Pochylenie poprzeczne jezdni oraz chodnika zaprojektowano jako jednostronne o spadku odpowiednio 2% i 1%. Woda będzie odprowadzana do pasa zieleni pomiędzy jezdnią a chodnikiem. W najniższym punkcie niweletę zaprojektowano wpust.

Realizacja inwestycji wiąże się z czasowym ograniczeniem korzystania z działek nr ewid. 78/4, 154/7, 154/8, 160 (ark. 34, obręb Łazarz) oraz 31/8, 31/9, 32/13 (ark. 35, obręb Łazarz), z uwagi na konieczność wykonania zasilania nowoprojektowanego oświetlenia i sieci sanitarnej. Przewody zasilające zostaną poprowadzone od działki nr 154/9 do istniejącej latarni zlokalizowanej przy ul. Hetmańskiej. Na ww. działkach znajduje się infrastruktura drogowa (jezdnia, chodnik, pasy zieleni).

Zasilanie projektowanego oświetlenia należy wykonać z istniejącej latarni nr 24 (obwód SO 705 Hetmańska), zgodnie z planem sytuacyjnym. Obwód oświetleniowy należy wykonać kablem typu YAKY 4×50 mm². Latarnie należy zasilac naprzemiennie, wykorzystując różne żyły kabla (co trzecia latarnia zasilana z tej samej żyły), w celu zapewnienia równomiernego rozkładu obciążenia. Wszystkie oprawy oświetleniowe muszą spełniać wymagania określone w dokumentacji technicznej.

Dla projektu przyjęto I kategorię geotechniczną.

4.0. Zestawienia

4.1. Branża drogowa

Określenie powierzchni	J.m.	Powierzchnia
Działka przeznaczona do podziału		
pow. działki nr ewid. 159/4	m ²	1304
Działki, z których korzystanie będzie ograniczone na czas prowadzenia robót związanych z wykonaniem oświetlenia drogowego		
pow. działki nr ew. 31/8	m ²	16
pow. działki nr ew. 31/9	m ²	21
pow. działki nr ew. 32/13	m ²	58
pow. działki nr ew. 78/4	m ²	42
pow. działki nr ew. 154/7	m ²	247
pow. działki nr ew. 154/8	m ²	87
pow. działki nr ew. 160	m ²	225
Razem:	m ²	661
Razem powierzchnia wszystkich działek pod budowę drogi:	m ²	2 661
pow. proj. jezdni	m ²	520
pow. proj. chodnika	m ²	120
pow. proj. miejsc parkingowych	m ²	236
pow. proj. miejsc parkingowych przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnościami	m ²	37
pow. proj. zieleni	m ²	232

4.2. Branża elektryczna

- posadowienie 3 nowych słupów oświetleniowych,
- montaż 3 opraw oświetleniowych typu LED o mocy 15,9W,
- ułożenie ok. 238 m kablowej linii oświetleniowej,
- demontaż 3 latarni wraz z kamerami,
- unieczynnienie ok. 100 m kabla nn,
- demontaż szlabanów.

4.3. Branża instalacyjna - kanalizacja deszczowa

- demontaż istniejącego odwodnienia liniowego,
- drogowy wpust odwodnieniowy – 1 szt.,
- ułożenie ok. 20 m przykanalika odprowadzającego wody opadowe i roztopowe do istniejącej sieci.

5.0. Podstawa opracowania

Dokumentację opracowano w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518);

- WR-D – wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu
- Warunki szczegółowe zasilania oświetlenia drogi bocznej od ul. Dmowskiego (dz. nr ewid. 154/4 ark. 34 obr. Łazarz) w Poznaniu ZDM-UI.4500.1.100.2024 – z dnia 16.08.2024r.
- Wymagania stawiane nowoprojektowanemu oświetleniu dróg oraz przejść dla pieszych w mieście Poznaniu – wytyczne dla projektanta;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)
- Umowa o prace projektowe
- Ustawa Prawo budowlane
- Kopia mapy do celów projektowych w skali 1:500
- Opinia geotechniczna, wykonana przez Stabilny grunt Sp. z o.o. z października 2024 r.
- Normatywy, wytyczne, ustawy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie
- Ustalenia ze zleceniodawcą

6.0. Informacje i dane

6.1. Informacje dot. ochrony konserwatorskiej

Na terenie objętym inwestycją nie występują obszary objęte ochroną konserwatorską.

6.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Projektowana przebudowa leży poza terenem górniczym.

6.3. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Na terenie objętym inwestycją nie występują obszary objęte ochroną na podstawie przepisów szczególnych.

Nie ma konieczności sporządzania raportu oddziaływania na środowisko oraz uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych – nie przewiduje się występowania w trakcie eksploatacji drogi.

Emisja hałasów i wibracji - projektowana budowa drogi, ze względu na swoje przeznaczenie nie będzie wywoływała hałasów i wibracji.

Woda opadowa i roztopowa z nawierzchni zostanie odprowadzona za pomocą projektowanych spadków na tereny zielone oraz do projektowanego wpustu.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – projektowana droga nie spowoduje zacięcia otoczenia.

Inwestycja wymaga naruszenia istniejącego drzewostanu kolidującego z przedsięwzięciem, nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

7.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi

Projektowana droga nie pełni funkcji drogi pożarowej dla sąsiednich budynków.

8.0. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Dojazd do projektowanej drogi zapewniony zostanie połączeniem z istniejącymi układami drogowymi.

9.0. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Lokalizację projektowanej drogi zaprojektowano zgodnie z ustaleniami z Inwestorem / Zarządcą Drogi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zgodnie z art. 20 pkt 1c, Prawa Budowlanego (dz. U. 1994 nr 89, poz. 414) wyznaczono obszar oddziaływania w otoczeniu projektowanej inwestycji. Ze względu na funkcję nie stwarza uciążliwości dla przyległych terenów.

Na podstawie analiz stwierdzono, że w wytyczonym obszarze nie występuje negatywne oddziaływanie projektowanej inwestycji na tereny sąsiednie, realizacja nie powoduje ograniczenia dostępu do istniejących układów drogowych, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej. Projektowana inwestycja nie zmniejszy dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i placów zabaw. Inwestycja nie powoduje zwiększenia uciążliwości w związku z hałasem czy zanieczyszczeniami wody i powietrza.

Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- przestąpienie - przedmiotowa inwestycja nie powoduje przestąpienia
- zacienianie i nasłonecznienie - inwestycja nie spowoduje zacienienia, ani, ze względu na swoje położenie nie może być zacieniana.
- odległości od budynków - uznaje się, że przedmiotowa inwestycja nie powoduje ograniczenia dla lokalizacji potencjalnych inwestycji na działkach sąsiednich.

Projektant:

mgr inż. Kamila Szczepkowska – Maj
nr uprawnień: WKP/0094/POOD/12

data opracowania: lipiec 2025 rok

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Obszar którego dotyczy opracowanie

PROJEKTANT:



K S M projekt

61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3
tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl

INWESTYCJA:

**Budowa drogi publicznej,
ulicy bocznej od ul. Dmowskiego,
na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łązarz
w Poznaniu**

INWESTOR:

**Prezydent Miasta Poznania
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań**

BRANŻA:

drogowa

ETAP:

PAB

PRZEDMIOT:

Plan orientacyjny

PROJEKTANT:

mgr inż. Kamila Szczepkowska - Maj
WKP/0094/POOD/12

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Patryk Ciesielczak
WKP/0293/POOD/12

DATA:

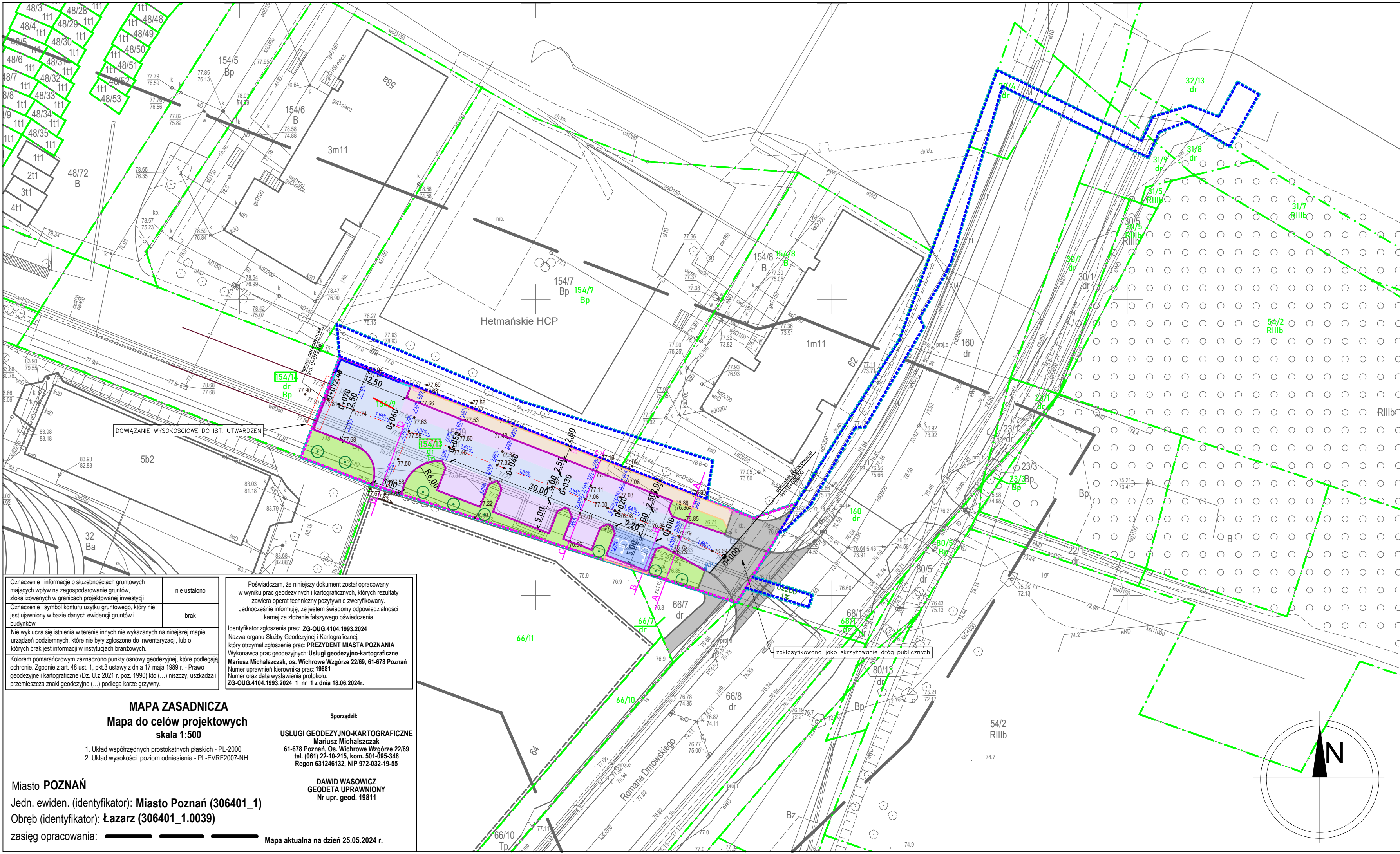
07.2025

SKALA:

1:10 000

NR RYS.:

D-1.0



Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

nie ustalono

brak

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac: ZG-OUG.4104.1993.2024
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac: PREZYDENT MIASTA POZNANIA
Wykonawca prac geodezyjnych: Usługi geodezyjno-kartograficzne Mariusz Michalszczak, os. Wichrowe Wzgórze 22/69, 61-678 Poznań
Numer uprawnień kierownika prac: 19881
Numer oraz data wystawienia protokołu: ZG-OUG.4104.1993.2024_1_nr_1 z dnia 18.06.2024r.

MAPA ZASADNICZA
Mapa do celów projektowych
skala 1:500

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL-2000
2. Układ wysokości: poziom odniesienia - PL-EVRF2007-NH

Miasto **POZNAŃ**
Jedn. ewiden. (identyfikator): **Miasto Poznań (306401_1)**
Obręb (identyfikator): **Łazarz (306401_1.0039)**
zasięg opracowania:

Sporządził:

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Mariusz Michalszczak
61-678 Poznań, Os. Wichrowe Wzgórze 22/69
tel. (061) 22-10-215, kom. 501-995-346
Regon 631246132, NIP 972-032-19-55

DAWID WASOWICZ
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. geod. 19811

Mapa aktualna na dzień 25.05.2024 r.

LEGENDA:

- granice działki
- numer działki
- numer działki przed podziałem
- numer działki po podziale - do przejęcia
- numer działki po podziale - bez przejęcia
- projektowany krawężnik betonowy wyniesiony 12 cm
- projektowane obrzeże betonowe
- projektowany krawężnik zatopiony
- projektowany krawężnik przejściowy
- istniejąca krawężnie jezdni za zawrotną
- oś jezdni oraz zjazdu
- projektowana nawierzchnia miejsc postojowych z kostki Domino Eko - POZBRUK, w kolorze grafitowym powierzchnia biologicznie czynna 15,5%
- projektowana nawierzchnia jezdni z kostki Domino Eko - POZBRUK, w kolorze szarym powierzchnia biologicznie czynna 15,5%
- projektowana nawierzchnia miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnościami z kostki betonowej typu "cegółka", bezfazowej w kolorze jasnoszarym
- projektowany zabruk z kostki granitowej surowolupanej 8/11cm
- projektowana nawierzchnia chodnika z płyt chodnikowych 50x50cm
- istniejąca nawierzchnia
- projektowana zieleni/trawniki
- projektowane drzewa - klon pospolity

BRANŻA ELEKTRYCZNA

- PROJ. LATARNIA wys. 6m, wysięgnik 1m/15stopni, oprawa LED 19,3W
- PROJ. KABEL OŚWIETLENIOWY
- PROJ. UZIOM PIONOWY
- PROJ. KABEL ZASILAJĄCY nn
- PROJ. MUFA KABLOWA nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- DEMONTAŻ

BRANŻA SANITARNA

- PROJ. NOWY ODCINEK KD
- PROJ. WPUST
- DEMONTAŻ SIECI
- DEMONTAŻ ODW. LINIOWEGO

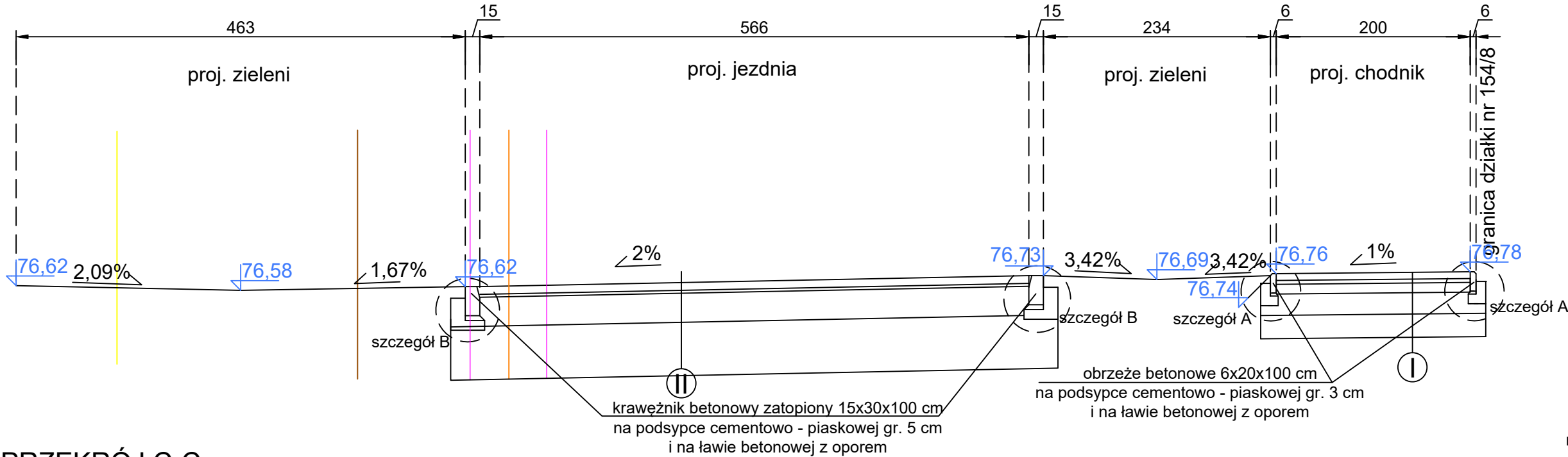
Oznaczenia uzbrojenia terenu:

- t - istn. sieć telekomunikacyjna
- e - istn. sieć elektroenergetyczna
- g - istn. sieć gazowa
- w - istn. sieć wodociągowa
- k - istn. sieć kanalizacyjna

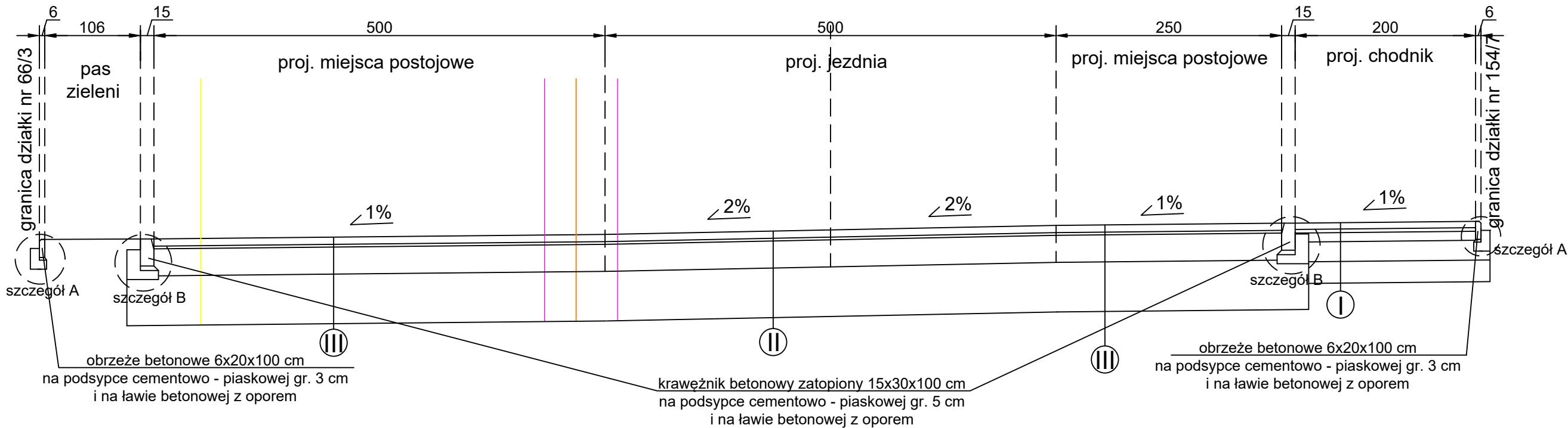
PROJEKTANT:	KSM PROJEKT	K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu	
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań	
BRANŻA:	drogowa	
ETAP:	PAB	
PRZEDMIOT:	Plan sytuacyjny	
PROJEKTANT:	mgr inż. Kamila Szczepkowska - Maj WKP/0094/POOD/12	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Patryk Ciesielczak WKP/0293/POOD/12	
DATA:	07.2025	NR RYS.: D-2.0
SKALA:	1:500	

PRZEKROJE NORMALNE, SKALA 1:50

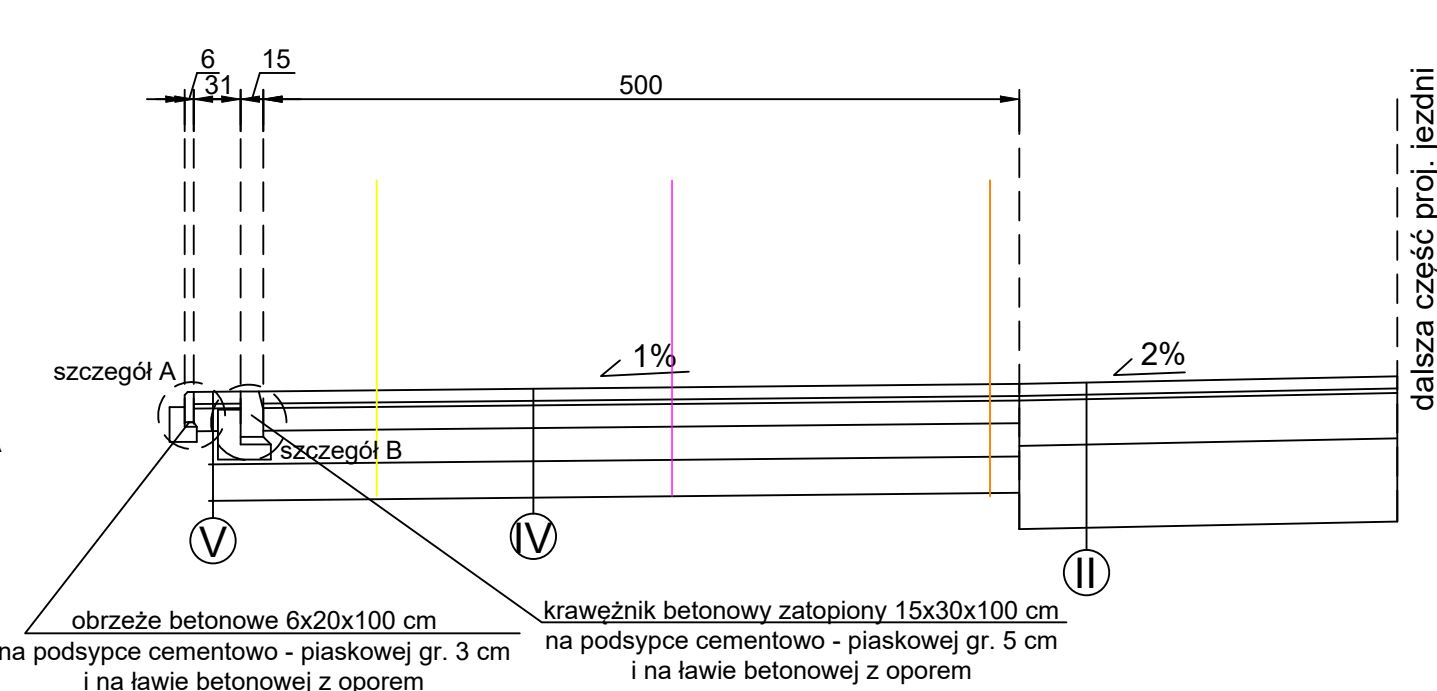
PRZEKRÓJ A-A



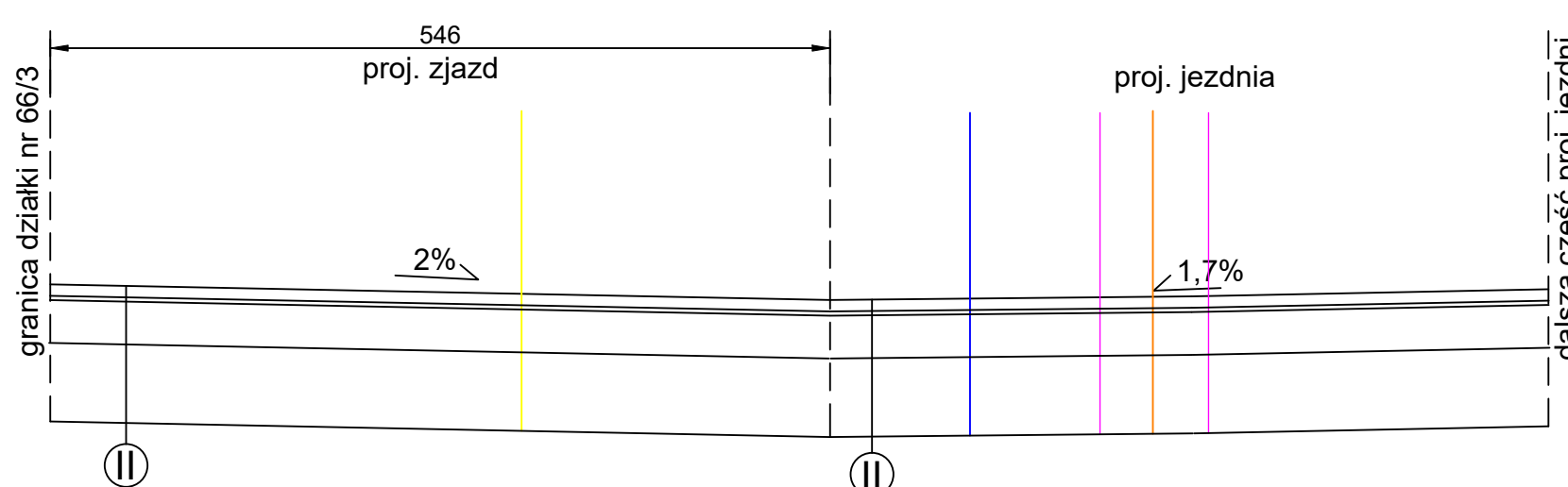
PRZEKRÓJ C-C



PRZEKRÓJ B-B

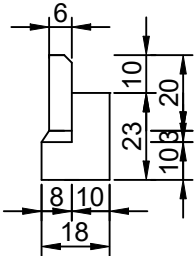


PRZEKRÓJ D-D



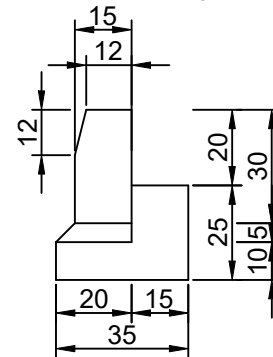
szczegół A, skala 1:20

obrzeże betonowe 6x20x100 cm
na podsypce cementowo - piaskowej gr. 3 cm
i na ławie betonowej z oporem



szczegół B, skala 1:20

krawężnik betonowy 15x30x100 cm
na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm
i na ławie betonowej z oporem



- sieć gazowa
- sieć kanalizacyjna
- sieć ciepłownicza
- sieć telekomunikacyjna
- sieć wodociągowa

I NAWIERZCHNIA NA CHODNIKU

$E2 \geq 130MPa$	warstwa ścierna z kostki betonowej typu "cegiełka", kolor jasnoszary, gr. 8 cm
$E2 \geq 80MPa$	podsyпка cementowo-piaskowa 1:3, gr. 4 cm
$E2 \geq 25MPa$	podbudowa zasadnicza z chudego betonu C8/10, gr. 10 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa mrozochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR $\geq$ 25%, gr. 22 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C _{0,4/0,5} , gr. 24 cm
$E2 \geq 25MPa$	podłoże gruntowe G4

II NAWIERZCHNIA NA JEZDNI (KR2)

$E2 \geq 130MPa$	warstwa ścierna z kostki Domino Eko - POZBRUK, kolor szary, gr. 8 cm
$E2 \geq 80MPa$	podsyпка piaskowa, gr. 3 cm
$E2 \geq 80MPa$	podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3, gr. 30 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa mrozochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR $\geq$ 25%, gr. 55
$E2 \geq 25MPa$	podłoże gruntowe G4

III NAWIERZCHNIA NA MIEJSCACH POSTOJOWYCH (KR1)

$E2 \geq 130MPa$	warstwa ścierna z kostki Domino Eko - POZBRUK, kolor grafitowy, gr. 8 cm
$E2 \geq 80MPa$	podsyпка piaskowa, gr. 3 cm
$E2 \geq 25MPa$	podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3, gr. 25 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa mrozochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR $\geq$ 25%, gr. 55
$E2 \geq 25MPa$	podłoże gruntowe G4

IV NAWIERZCHNIA NA MIEJSCACH POSTOJOWYCH DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI (KR1)

$E2 \geq 130MPa$	warstwa ścierna z kostki betonowej typu "cegiełka", kolor jasnoszary, gr. 8 cm
$E2 \geq 80MPa$	podsyпка cementowo-piaskowa 1:3, gr. 3 cm
$E2 \geq 25MPa$	podbudowa zasadnicza z chudego betonu C8/10, gr. 15 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa mrozochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR $\geq$ 25%, gr. 22 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C _{0,4/0,5} , gr. 24 cm
$E2 \geq 25MPa$	podłoże gruntowe G4

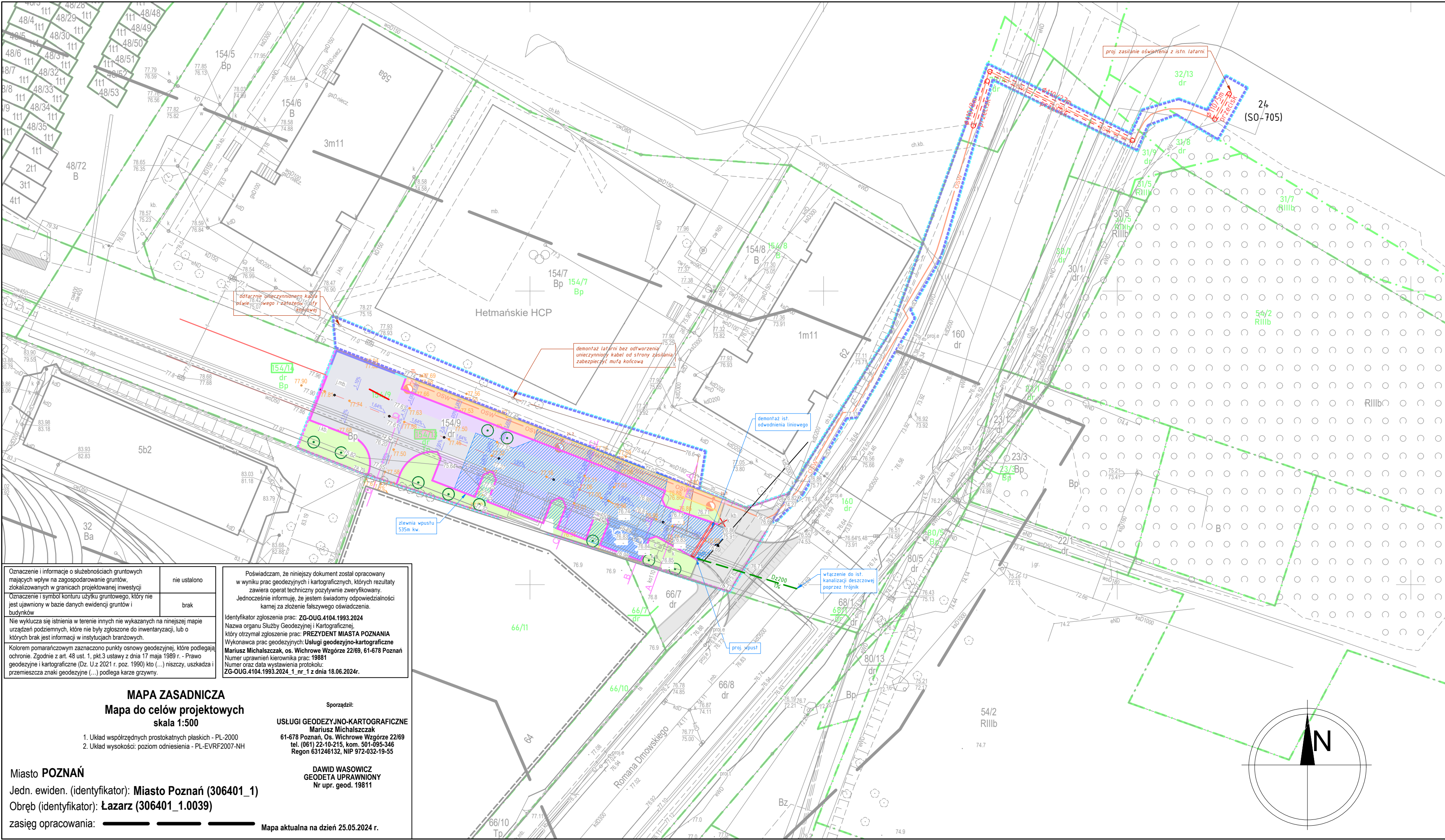
V NAWIERZCHNIA NA PASIE KOMPENSACYJNYM

$E2 \geq 130MPa$	warstwa ścierna z kostki granitowej surowolupanej 8/11 cm
$E2 \geq 80MPa$	podsyпка cementowo-piaskowa 1:3, gr. 3 cm
$E2 \geq 25MPa$	podbudowa zasadnicza z chudego betonu C8/10, gr. 15 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa mrozochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR $\geq$ 25%, gr. 22 cm
$E2 \geq 25MPa$	warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C _{0,4/0,5} , gr. 24 cm
$E2 \geq 25MPa$	podłoże gruntowe G4

PROJEKTANT:	K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sienkowskiego 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań
BRANŻA:	drogowa
ETAP:	PAB
PRZEDMIOT:	Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne
PROJEKTANT:	mgr inż. Kamila Szczepkowska - Maj WKP/0094/POOD/12
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Patryk Ciesielczak WKP/0293/POOD/12
DATA:	07.2025
SKALA:	1:50 / 1:20
NR RYS.:	D-3.0



PROJEKTANT:	 K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania Pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań
BRANŻA:	SANITARNA
ETAP:	PAB
PRZEDMIOT: Plan orientacyjny	
OPRACOWAŁA:	
PROJEKTANT: mgr inż. Marek Jarych WKP/0143/PWOS/17	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Agnieszka Bosacka 7131-7132/137/PW/2002	
DATA:	07.2025
SKALA:	-
NR RYS.: S-1.0	



Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

nie ustalono

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

brak

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac: **ZG-OUG.4104.1993.2024**
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, których rezultaty otrzymał zgłoszenie prac: **PREZYDENT MIASTA POZNANIA**
Wykonawca prac geodezyjnych: **Usługi geodezyjno-kartograficzne Mariusz Michalszczak, os. Wichrowe Wzgórze 22/69, 61-678 Poznań**
Numer uprawnień kierownika prac: **19881**
Numer oraz data wystawienia protokołu: **ZG-OUG.4104.1993.2024_1_nr_1 z dnia 18.06.2024r.**

MAPA ZASADNICZA
Mapa do celów projektowych
skala 1:500

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL-2000
2. Układ wysokości: poziom odniesienia - PL-EVRF2007-NH

Miasto **POZNAŃ**
Jedn. ewiden. (identyfikator): **Miasto Poznań (306401_1)**
Obręb (identyfikator): **Łazarz (306401_1.0039)**
zasięg opracowania: _____

Sporządził:

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Mariusz Michalszczak
61-678 Poznań, Os. Wichrowe Wzgórze 22/69
tel. (061) 22-10-215, kom. 501-095-346
Regon 631246132, NIP 972-032-19-55

DAWID WASOWICZ
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. geod. 19811

Mapa aktualna na dzień 25.05.2024 r.

LEGENDA:

- granice działki
- numer działki
- numer działki przed podziałem
- numer działki po podziale - do przejęcia
- numer działki po podziale - bez przejęcia
- projektowany krawężnik betonowy wyniesiony 12 cm
- projektowane obrzeże betonowe
- projektowany krawężnik zatopiony
- projektowany krawężnik przejściowy
- istniejąca krawężnie jezdni za zawrotną
- oś jezdni oraz zjazdu
- projektowana nawierzchnia miejsc postojowych z kostki Domino Eko - POZBRUK, w kolorze grafitowym powierzchnia biologicznie czynna 15,5%
- projektowana nawierzchnia jezdni z kostki Domino Eko - POZBRUK, w kolorze szarym powierzchnia biologicznie czynna 15,5%
- projektowana nawierzchnia miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnościami z kostki betonowej typu "cegiełka", beżazowej w kolorze jasnoszarym
- projektowany zabruk z kostki granitowej surowolupanej 8/11cm
- projektowana nawierzchnia chodnika z płyt chodnikowych 50x50cm
- istniejąca nawierzchnia
- projektowana zielen/trawniki
- projektowane drzewa - klon pospolity

BRANŻA ELEKTRYCZNA

- PROJ. LATARNIA wys. 6m, wysięgnik 1m/15stopni, oprawa LED 19,3W
- PROJ. KABEL OŚWIETLENIOWY
- PROJ. UZIOM PIONOWY
- PROJ. KABEL ZASILAJĄCY nn
- PROJ. MUFA KABLOWA nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- DEMONTAŻ

BRANŻA SANITARNA KANALIZACJA DESZCZOWA

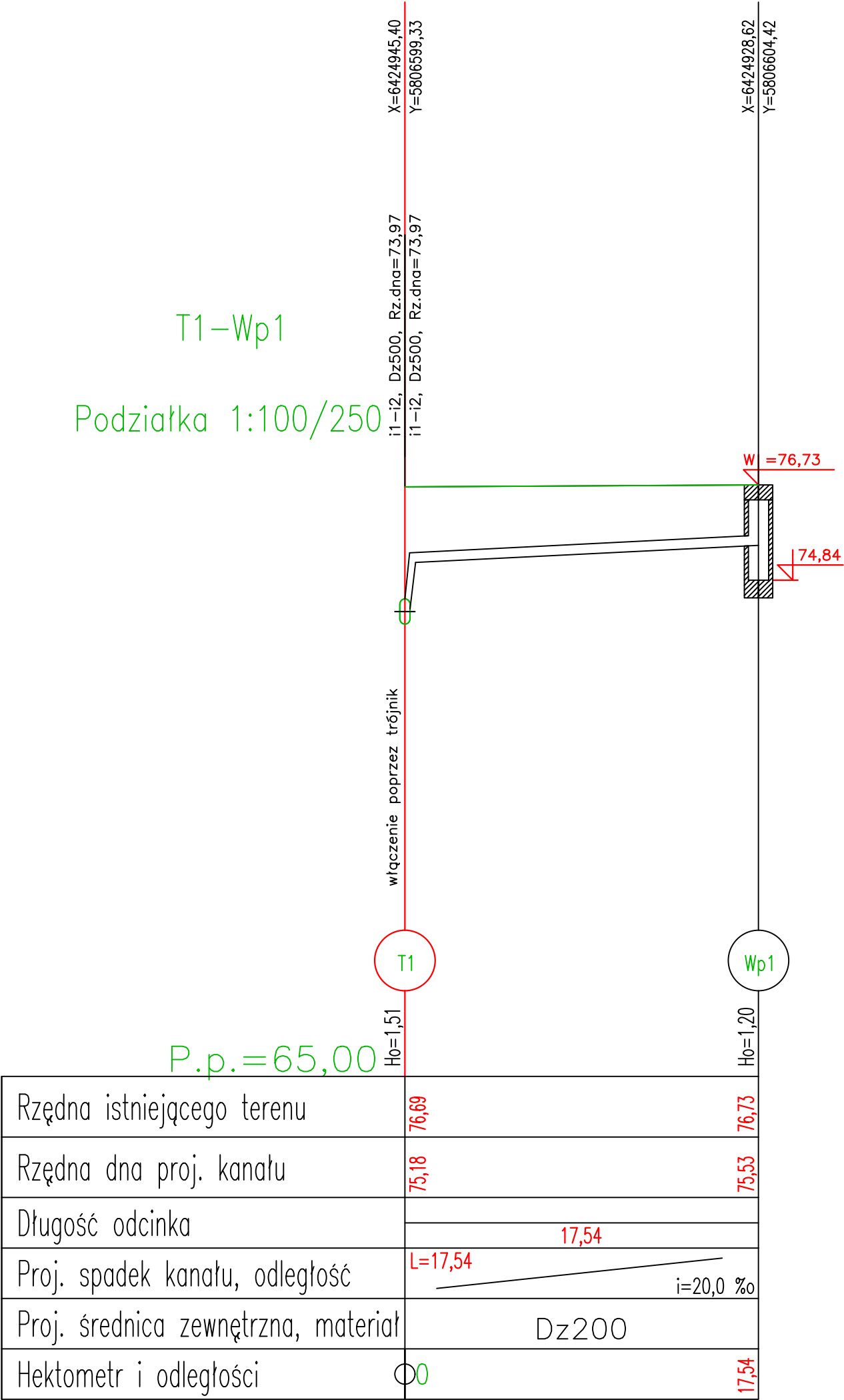
- PROJ. NOWY ODCINEK KD
- PROJ. WPUST
- DEMONTAŻ SIECI
- DEMONTAŻ ODW. LINIOWEGO

Oznaczenia uzbrojenia terenu:

- t - istn. sieć telekomunikacyjna
- e - istn. sieć elektroenergetyczna
- g - istn. sieć gazowa
- w - istn. sieć wodociągowa
- k - istn. sieć kanalizacyjna

PROJEKTANT:	K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl	
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu	
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań	
BRANŻA:	SANITARNA	
ETAP:	PAB	
PRZEDMIOT:	Plan sytuacyjny	
OPRACOWAŁA:		
PROJEKTANT:	mgr inż. Marek Jarych WK/P0143/PWOS/17	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Agnieszka Bosacka 7131-7132/137/PW/2002	
DATA:	07.2025	NR RYS.:
SKALA:	1:500	S-2.0

T1–Wp1
Podziałka 1:100/250



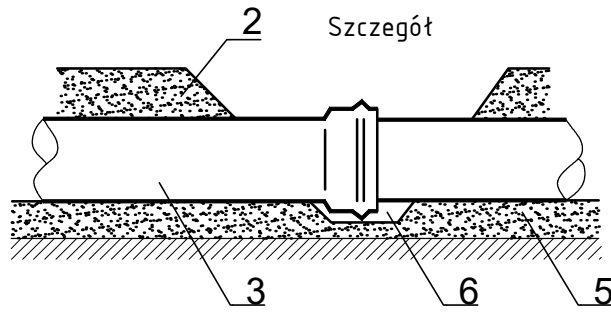
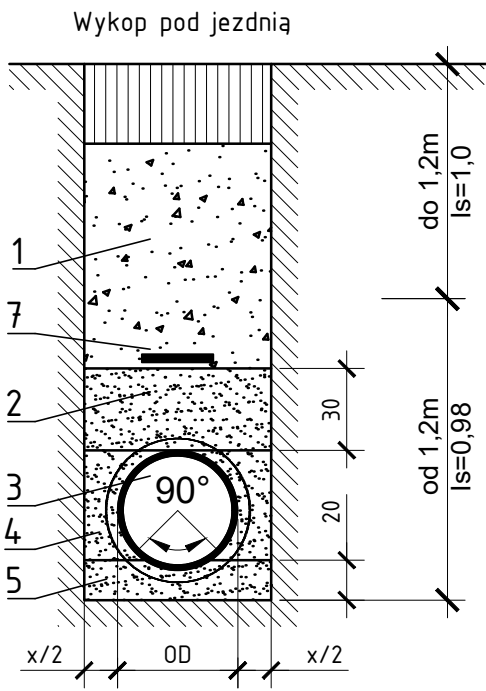
UWAGA:
Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy bezwzględnie zweryfikować rzędne oraz przebieg istniejących kanałów w terenie i upewnić się, że ich rzeczywiste położenie i wysokości są zgodne z założeniami projektowymi. W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy niezwłocznie skonsultować się z projektantem w celu weryfikacji przyjętych rozwiązań.

UWAGA:
PROFIL PODŁUŻNY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z MAPĄ SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWĄ. Należy uwzględnić rzeczywiste warunki terenowe oraz dopasować projekt do istniejącej infrastruktury. W przypadku rozbieżności między dokumentacją a rzeczywistym ukształtowaniem terenu, należy dokonać korekt na etapie realizacji.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT ZIEMNYCH NALEŻY SPRAWDZIĆ RZECZYWISTE RZĘDNE ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA PODZIEMNEGO ZA POMOCĄ PRZEKOPÓW PRÓBNYCH.
Przekopy próbne wykonać w lokalizacjach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym oraz w miejscach o wysokim ryzyku kolizji.
Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa (m.in. zachowanie minimalnych odległości od kabli, rur gazowych i wodociagowych). Wyniki przekopów próbnych udokumentować i skorygować projekt w razie konieczności.

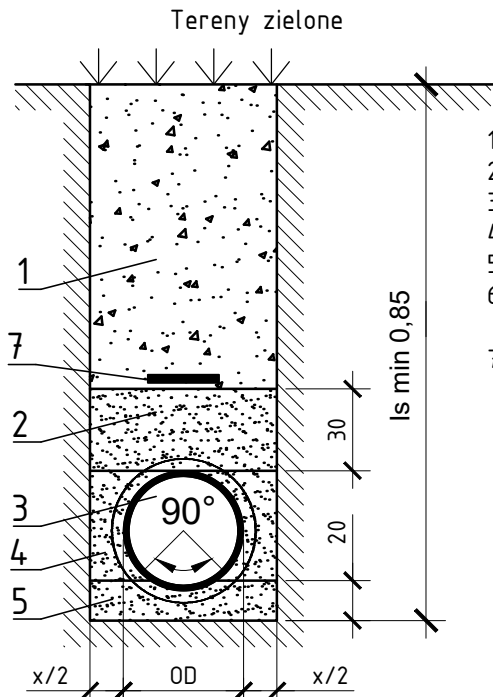
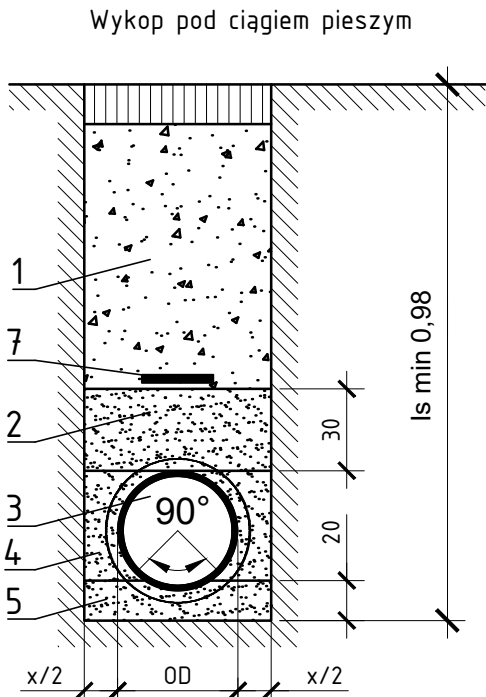
W MIEJSCACH SKRZYŻOWAŃ Z ISTNIEJĄCYM LUB PROJEKTOWANYM UZBROJENIEM PODZIEMNYM WYKOPY NALEŻY PROWADZIĆ RĘCZNIE PRZY ZACHOWANIU SZCZEGÓLNEJ OSTROŻNOŚCI.
Wykopy w strefie istniejącego uzbrojenia wykonywać metodą ręczną w celu uniknięcia uszkodzeń infrastruktury. Prace prowadzić pod nadzorem uprawnionego geodety lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Stosować oznaczenia oraz zabezpieczenia dla wykopów (np. szalunki, sygnalizacja ostrzegawcza). W przypadku kolizji z niezidentyfikowanym uzbrojeniem – natychmiast wstrzymać prace i skonsultować się z zarządcą sieci.

PROJEKTANT:	K S M PROJEKT K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl	
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu	
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania Pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań	
BRANŻA:	SANITARNA	
ETAP:	PAB	
PRZEDMIOT: Profil podłużny		
OPRACOWAŁA:		
PROJEKTANT: mgr inż. Marek Jarych WKP/0143/PWOS/17		
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Agnieszka Bosacka 7131-7132/137/PW/2002		
DATA:	07.2025	NR RYS.: S-3.0
SKALA:	1:100/500	



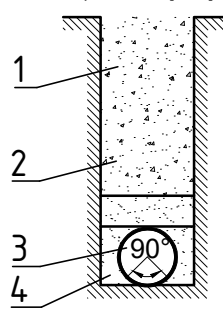
1. grunt rodzimy lub piasek
2. zasypka z piasku
3. rurociąg
4. obsypka z piasku
5. podsypka z piasku
6. dołek montażowy

Minimalna szerokość wykopu w zależności od średnicy nominalnej przewodu DN			
DN	Minimalna szerokość wykopu (OD + x) m		
	Wykop nieoszalowany	Wykop nieoszalowany	
		$\beta > 60^\circ$	$\beta > 60^\circ$
$DN \leq 225$	OD + 0,40	$\beta > 60^\circ$	
$250 < DN \leq 350$	OD + 0,50	OD + 0,50	OD + 0,40
$350 < DN \leq 700$	OD + 0,70	OD + 0,70	OD + 0,40
$700 < DN \leq 1200$	OD + 0,85	OD + 0,85	OD + 0,40

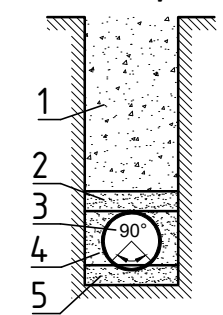


1. grunt rodzimy lub piasek
2. zasypka z piasku
3. rurociąg
4. obsypka z piasku
5. podsypka z piasku
6. płyta fundamentowa z betonu lub żelbetu
7. taśma lokalizacyjna (zielona)

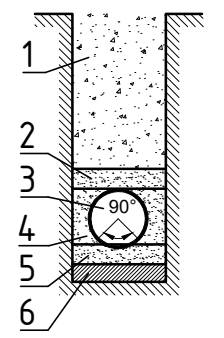
Podłoże z gruntów piaszczystych



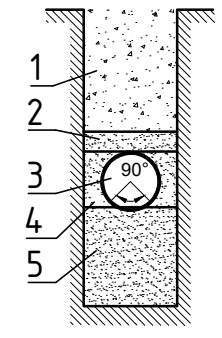
Podłoże z gruntów skalistych



Podłoże z torfu o dużej miąższości



Podłoże z torfu o małej miąższości



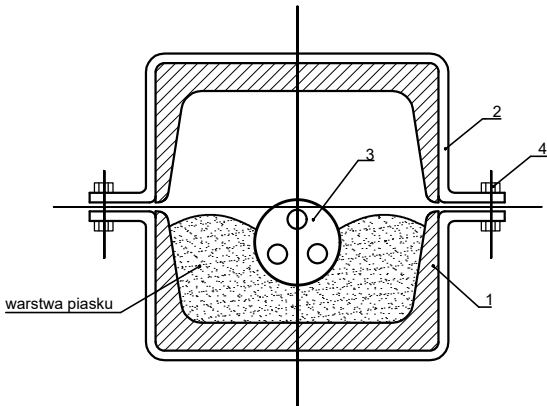
UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem sanitarnym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju. Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.
10. W przypadku błędów, pomyłek lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, winien wyjaśnić sporne kwestie z Projektantem lub z Inwestorem. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
11. Urządzenia, materiały i ich producenci mają charakter informacyjny. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów spełniających wymogi i parametry przedmiotowej dokumentacji pod warunkiem, że będą współdziałać w ramach całego systemu i układu budowlano - instalacyjnego.
15. W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji

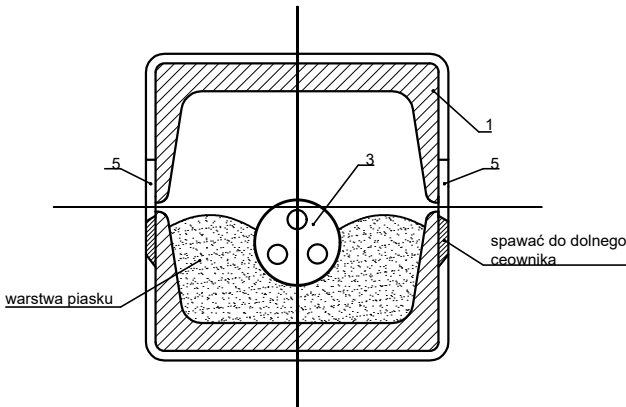
PROJEKTANT:	 K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań
BRANŻA:	SANITARNA
ETAP:	PAB
PRZEDMIOT: Wykopy	
OPRACOWAŁA:	
PROJEKTANT: mgr inż. Marek Jarych WKP/0143/PWOS/17	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Agnieszka Bosacka 7131-7132/137/PW/2002	
DATA:	07.2025
SKALA:	-
NR RYS.: S-4.2	

PRZEKRÓJ A-A

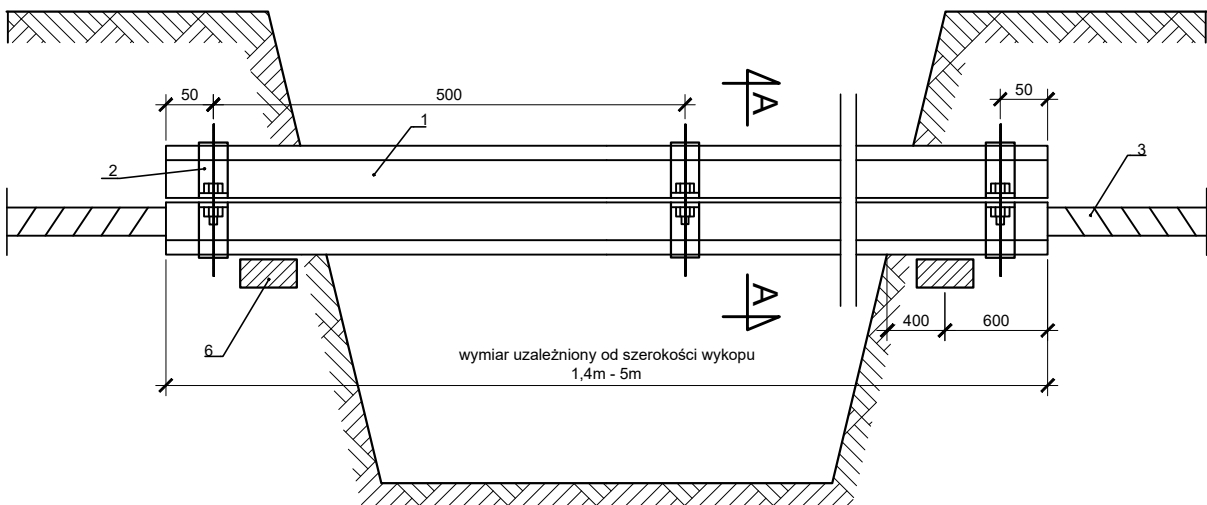
ALTERNATYWA I
obejma z plaskownika 30x5 mm



ALTERNATYWA I
wsporniki z plaskownika 30x5 mm

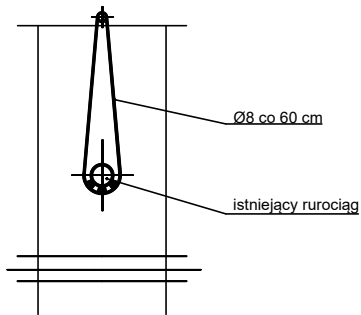


ZABEZPIECZENIE KABLA TELEKOMUNIKACYJNEGO
W WYKOPIE



UWAGA:
- obejmy mocujące ceownik zakładać na osłonie kablowej co 0,5 m
- wsporniki mocujące ceowniki spawać na dolnym odcinku co 0,5 m
- na całej długości odtłony kabel układać na warstwie piasku
- wymiary w mm

schemat skrzyżowania proj. rurociagu
z rurociągiem istniejącym

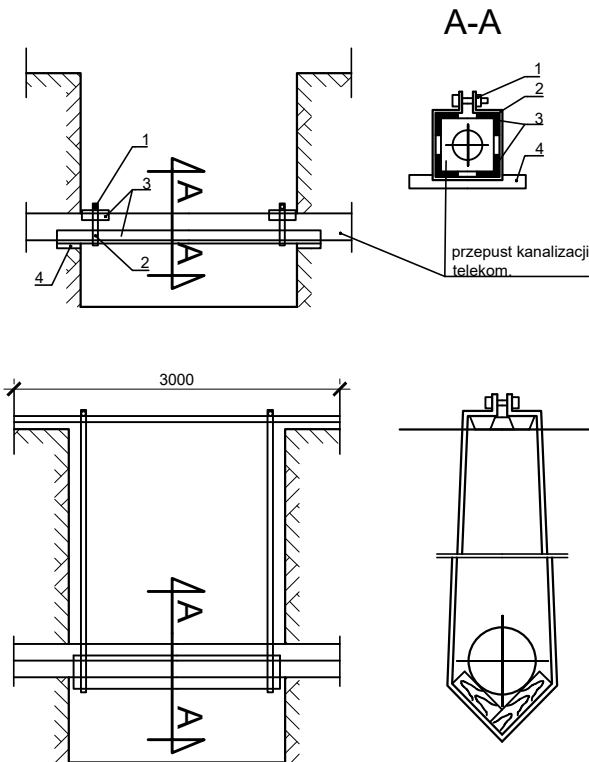


ZESTAWIENIE:
1. Ceownik 100 - 2szt.
2. Obejma z plaskownikiem 30x5 mm2 - szt. 2
3. Kabel energetyczny WN, NN i sygnalizacyjny
4. Śruba M10 z podkładką i nakrętką - szt. 2
5. Wspornik z plaskownika - 30x5 mm2 - szt. 2
6. Belka żelbetowa B60 - szt. 2

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem sanitarnym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju, Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.
10. W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, winien wyjaśnić sporne kwestie z Projektantem lub z Inwestorem. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
11. Urządzenia, materiały i ich producenci mają charakter informacyjny. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów spełniających wymogi i parametry przedmiotowej dokumentacji pod warunkiem, że będą współdziałać w ramach całego systemu i układu budowlano - instalacyjnego.
15. W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji

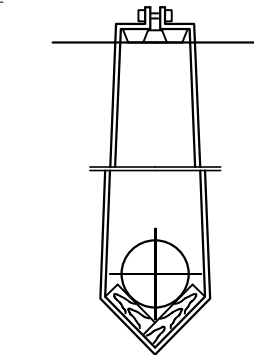
ZABEZPIECZENIE KANALIZACJI
TELEKOMUNIKACYJNEJ



A-A

ZESTAWIENIE:
1. śruba M12x8 z nakrętką
2. bednarka 30x4
3. kątownik L 50x50x6
4. płyta betonowa 350x350
5. bal drewniany 200x50
6. bal drewniany 150x50
7. gwóźdź
8. bal szalunkowy ks 3,25

UWAGA:
- zabezpieczenie kabli telekomunikacyjnych pozostawić na stałe
- wymiary podano w mm



PROJEKTANT:	 K S M projekt 61-619 Poznań, ul. Sielawy 21K/3 tel. 502 335 225 www.ksmprojekt.pl		
INWESTYCJA:	Budowa drogi publicznej, ulicy bocznej od ul. Dmowskiego, na części działki nr 154/9 ark. 34 obr. Łazarz w Poznaniu		
INWESTOR:	Prezydent Miasta Poznania pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań		
BRANŻA:	SANITARNA		
ETAP:	Uzgodnienia		
PRZEDMIOT: Zabezpieczenie kabli			
OPRACOWAŁA:			
PROJEKTANT:			
mgr inż. Marek Jarych			
WKP/0143/PWOS/17			
SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. Agnieszka Bosacka			
7131-7132/137/PW/2002			
DATA:	07.2025		NR RYS.: S-4.3
SKALA:	-		